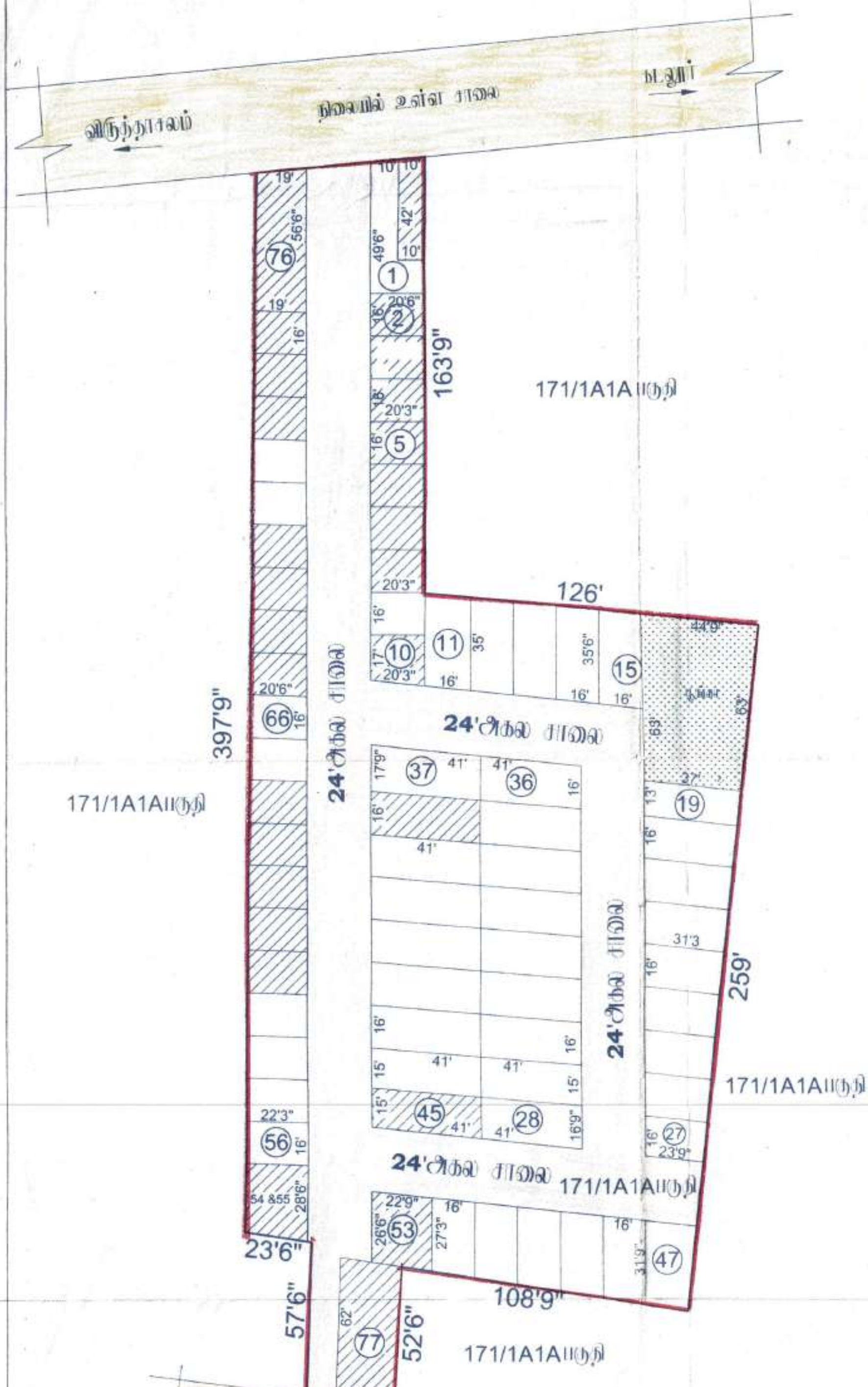

நகர் ஊரமைப்புத்துறை – விழுப்புரம் மண்டலம்.

அரசாணை எண்.78 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை நாள்.04.05.2017 (மற்றும்) அரசாணை எண்.172 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை நாள்.13.10.2017 - ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்ட மனைப்பிரிவு

கடலூர் மாவட்டம், குறிஞ்சிப்பாடி வட்டம், வடலூர் பேரூராட்சி, பார்வதிபுரம் கிராமம் ச.எண்கள்: 171/1A1A (பு.ச.எண்: 527/37A) ல் அமையும் மனைப்பிரிவு அபிவிருத்தி கொள்கை ஒப்புதல் வரைபடம்.
(ஜெயப்பிரியா வளாகம்)

கோப்பு எண்: 309/2018

அளவு: 1 அங்குலம் 66 அடி (1:800)

வ

குறிப்பு :

மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு :- 1.32 ஏக்கர் (57499.20 ச.அடி)

மொத்த மனைகள்	77
விற்பனை செய்யப்பட்ட மனைகள்	28
விற்பனை செய்யப்படாத மனைகள்	49
விற்பனை செய்யப்படாத மனைகளின் பரப்பளவு	27222.00 ச.அடி
மனைப்பிரிவு எல்லை	
அணுகு சாலை	
மனைப்பிரிவு சாலை	
விற்பனை செய்யப்பட்ட மனைகள்	

பொது ஒதுக்கீடு :- (விற்பனை செய்யப்படாத மனைகளின் பரப்பில் 10.11%)

பூங்கா : 2563.00 ச.அடி (உள்ளாட்சி நிர்வாகத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டியது)

(மனை எண்: 16 முதல் 18 வரை பூங்காவிற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டது)

சிறப்பு நிபந்தனைகள்

1. மனைப்பிரிவில் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்கா நிலத்தினை உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்க வேண்டும்.
2. மனைப்பிரிவில் சாலைகள் அமைத்து செயல்படுத்த அதற்கான உரிய அனுமதி பெற வேண்டும்.
3. அரசாணை எண்.78 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை நாள்.04.05.2017 (மற்றும்) அரசாணை எண்.172 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை நாள்.13.10.2017 - வழி எண் 9, 10, 12.- ன் படி கட்டணங்கள் முறையாக வசூலிக்கப்பட்ட பின்னரே தனி மனைகளை வரன்முறைப்படுத்தப்பட வேண்டும்.
4. மனைப்பிரிவில் நீர்நிலை அமைப்புகள் ஏதும் ஆக்கிரமிப்பு இல்லை / நீக்கம் செய்யப்பட்டுள்ளது என்பதை உறுதி செய்துகொள்ள வேண்டும்.
5. நில உரிமை குறித்து ஆவணங்கள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் உண்மையானவை என உறுதி செய்து தனி மனைகளை வரன்முறை செய்ய வேண்டும்.
6. கொள்கை அளவில் ஒப்புதல் அளிக்கப்படும் மனைப்பிரிவு வரைபடத்தை பொதுமக்கள் அறியும் வண்ணம் அறிவிப்பு செய்ய வேண்டும்.
7. மேற்படி மனைகள் அனைத்தும் உரிய முறையில் வரன்முறைப்படுத்தப்பட வேண்டும்.
8. மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகளை உள்ளாட்சி அனுமதி பெற்று தனி மனைகளை வரன்முறைப்படுத்த வேண்டும்.

தொ.ஊ.ம.வ/ந.அ.உ.இ. (வி.ம) எண்:R 980/2018

வடலூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் நடவடிக்கைகள் எண் 628/2018/அ1, நாள் 2.9.2020 ன் படி வரன்முறை அனுமதி வழங்கப்பட்டது

செயல் அலுவலர், வடலூர் பேரூராட்சி
9/2020

11.9.18
(வரைவாளர்/உதவியாளர்)

11/9/18
வரைவாளர் நிலை-III

11-9-18
தொழில்நுட்ப உதவியாளர்/வரைவாளர் நிலை-II

நகர் ஊரமைப்பு (துணை இயக்குநர்)
விழுப்புரம் மண்டலம்
விழுப்புரம்.